projekt

Protokół nr 10/2025
posiedzenia Komisji Infrastruktury
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
odbytego dnia 25 marca 2025 r

Posiedzenie Komisji Infrastruktury Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle odbyło w sali obrad *(pok. 229)* Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Grzegorza Piramowicza 32.

W posiedzeniu uczestniczyli:

1) Krzysztof Wołynkiewicz – zastępca prezydenta ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej;
2) Klaudiusz Widera – radca prawny;
3) Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz – kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego;
4) Gabriela Helbin-Golasz – kierownik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa;
5) Jagoda Zmarz – kierownik Wydziału Inwestycji, Remontów i Eksploatacji;
6) Beata Pierzchlewicz – kierownik Wydziału Strategii, Rozwoju i Środków Pomocowych;
7) Stanisław Węgrzyn – dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych;
8) Tomasz Jamielucha – kierownik referatu Planowania Przestrzennego.

Obecność członków komisji - według załączonej listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad 1.
Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Otwarcia posiedzenia o godz. 16:05 i powitania dokonał przewodniczący komisji Adam Oczoś. Przewodniczący komisji poinformował, że zostało osiągnięte kworum, więc obrady Komisji Infrastruktury są prawomocne. *W chwili rozpoczęcia obrad nieobecni byli: Ewa Czubek i Wiesław Fąfara. Radna Ewa Czubek dołączyła do posiedzenia.*

Ad 2.
Wnioski do porządku obrad.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wnioski do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu nr 9/2025 z 20 lutego 2025 r.
4. Realizacja budowy łącznika do obwodnicy północnej.
5. Sprawozdanie z wykonania Uchwały Nr LXVIII/783/24 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 26 marca 2024 r. w sprawie „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle w 2024 roku”.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przejęcia przez Gminę Kędzierzyn-Koźle powierzonego jej zadania Gminy Zdzieszowice w zakresie opieki nad bezdomnymi psami.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli zawarcia porozumienia międzygminnego dotyczącego współdziałania Gmin wchodzących w skład aglomeracji „Kędzierzyn-Koźle” przy realizacji zadania polegającego na wyznaczeniu obszaru i granic aglomeracji Kędzierzyn-Koźle.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Miasta Kędzierzyn-Koźle do 2035 r. oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Kędzierzynie-Koźlu, stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Synów Pułku w Kędzierzynie-Koźlu (obręb Koźle), polegającej na przebudowie istniejącego budynku mieszkalno-usługowego nr 17A - 17B wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.
11. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
12. Zakończenie obrad.

Przewodniczący komisji poinformował, iż nie ma wniosków do porządku obrad i przeszedł do kolejnego punktu w porządku obrad.

Ad 3.
Przyjęcie protokołu nr 9/2025 z 20 lutego 2025 r.

W związku z brakiem osób zgłaszających uwagi, wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie ww. protokół:

Wyniki głosowania
ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:
ZA (5)
Jakub Gładysz, Michał Nowak, Adam Oczoś, Marek Piasecki, Marcin Wołyniec
BRAK GŁOSU (1)
Halina Mińczuk
NIEOBECNI (2)
Ewa Czubek, Wiesław Fąfara

Ad 4.
Realizacja budowy łącznika do obwodnicy północnej.

Przewodniczący komisji Adam Oczoś zapytał, jaki jest umowny termin zakończenia inwestycji.

Zastępca prezydenta Krzysztof Wołynkiewicz odpowiedział, że termin zakończenia to koniec maja.

W związku z brakiem chętnych zgłaszających się przewodniczący poinformował, że komisja zapoznała się oraz przyjęła ww. informację.

Ad 5.
Sprawozdanie z wykonania Uchwały Nr LXVIII/783/24 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 26 marca 2024 r. w sprawie „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle w 2024 roku”.

Przewodniczący komisji Adam Oczoś otworzył dyskusję, jednakże w związku z brakiem chętnych zgłaszających się poinformował, że komisja zapoznała się oraz przyjęła ww. sprawozdanie i przeszedł do kolejnego punktu w porządku obrad.

Ad 6.
Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przejęcia przez Gminę Kędzierzyn-Koźle powierzonego jej zadania Gminy Zdzieszowice w zakresie opieki nad bezdomnymi psami.

Marek Piasecki zwrócił uwagę, iż gmina Zdzieszowice będzie dziesiątą, z którą będzie porozumienie. Dodał, iż koszty utrzymania schroniska rosną szybciej niż inflacja w związku z tym zapytał, czy nie lepiej przeliczyć jeszcze raz tych kosztów, a później ewentualnie aneksować umowy w razie potrzeby.

Dyrektor Stanisław Węgrzyn wyjaśnił, że ostatnie koszty utrzymania schroniska były obliczane cztery lata temu, gdy była wyższa inflacja to podwyższano koszty, natomiast nie uwzględniano spadku inflacji. Szczegółową analizę kosztów schronisko przygotowuje, ponieważ na dzień dzisiejszy koszty gmin są niewspółmierne do tych jakie nasza gmina ponosi. Kończąc dodał, że roczna kwota, którą gmina dostaje z porozumień to ok. 200 tys zł, a nasza gmina potrzebuje na schronisko ok. 1,4 mln zł.

Ewa Czubek zapytała, ile psów z innych gmin zostało przyjętych w tamtym roku. Radna przypomniała, iż nie może być takiej sytuacji, że kolejne porozumienie spowoduje brak miejsc dla bezdomnych psów z naszej gminy.

Dyrektor Stanisław Węgrzyn odpowiedział, że innym, dalszym gminom odmówiono współpracy, ze względu na małą ilość miejsc. Na 59 miejsc dla psów, aż 21 psów jest z innych gmin.

Przewodniczący komisji Adam Oczoś poinformował, że dyskusja została wyczerpana i poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania
ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:
ZA (7)
Ewa Czubek, Jakub Gładysz, Halina Mińczuk, Michał Nowak, Adam Oczoś, Marek Piasecki, Marcin Wołyniec
NIEOBECNI (1)
Wiesław Fąfara

Komisja jednogłośnie pozytywnie *(7 głosami „za”)* zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 7.
Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli zawarcia porozumienia międzygminnego dotyczącego współdziałania Gmin wchodzących w skład aglomeracji „Kędzierzyn-Koźle" przy realizacji zadania polegającego na wyznaczeniu obszaru i granic aglomeracji Kędzierzyn-Koźle.

Przewodniczący komisji Adam Oczoś otworzył dyskusję, jednakże w związku z brakiem chętnych zgłaszających się poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania
ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:
ZA (7)
Ewa Czubek, Jakub Gładysz, Halina Mińczuk, Michał Nowak, Adam Oczoś, Marek Piasecki, Marcin Wołyniec
NIEOBECNI (1)
Wiesław Fąfara

Komisja jednogłośnie pozytywnie *(7 głosami „za")* zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 8.
Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Miasta Kędzierzyn-Koźle do 2035 r. oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji.

Marek Piasecki zapytał, czy po przyjęciu uchwały w sprawie strategii rozwoju będą możliwie zmiany np. budownictwa mieszkaniowego.

Beata Pierzchlewicz, kierownik Wydziału Strategii, Rozwoju i Środków Pomocowych odpowiedziała, że będą możliwe zmiany, ale będzie trzeba przeprowadzić ten sam tryb, uzgodnienia oraz przyjąć kolejną uchwałę.

Marek Piasecko dopytał, czy w związku z tym będzie kolejna firma zewnętrzna przeprowadzająca te czynności.

Pani kierownik odpowiedziała, że będzie firma zewnętrzna.

Marek Piasecki poprosił, aby tryb konsultacyjny był ogłoszony na wszystkich możliwych kanałach, miejscach itp. aby dotarł do jak największej liczby mieszkańców.

Adam Oczoś dopytał, w jakim trybie są planowane konsultacje.

Pani kierownik Beata Pierzchlewicz odpowiedziała, że współpracują z mediami społecznościowymi, Facebook, Instagram, kontaktują się z radami osiedli.

Marek Piasecki zaproponował, aby także przygotowywać informacje w formie czerwonego plakatu dla wspólnot/spółdzielni mieszkaniowych.

Przewodniczący komisji Adam Oczoś podziękował za wyjaśnienia i poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania
ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:
ZA (7)
Ewa Czubek, Jakub Gładysz, Halina Mińczuk, Michał Nowak, Adam Oczoś, Marek Piasecki, Marcin Wołyniec
NIEOBECNI (1)
Wiesław Fąfara

Komisja jednogłośnie pozytywnie *(7 głosami „za”)* zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 9.
Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Kędzierzynie-Koźlu, stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle.

Przewodniczący komisji Adam Oczoś zapytał, czy można w trybie porozumieniem wyznaczyć w owym miejscu ścieżkę rowerową.

Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz, kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego odpowiedziała, iż pracownicy Lasów Państwowych zaznaczyli, że będzie ścieżka rowerowa bez utwardzenia do celów rekreacyjnych.

Michał Nowak dodał, iż w chwili obecnej już mieszkańcy korzystają z tej ścieżki rowerowej. Wyraził zdziwienie, iż tak późno Lasy Państwowe chcą przejąć ten teren. Poinformował, iż wiele mieszkańców chciałoby utwardzenia małego fragmentu do tunelu kolejowego w stronę ul. Spacerowej i Ogrodowej.

Przewodniczący komisji podziękował za wyjaśnienia i poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania
ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:
ZA (7)
Ewa Czubek, Jakub Gładysz, Halina Mińczuk, Michał Nowak, Adam Oczoś, Marek Piasecki, Marcin Wołyniec
NIEOBECNI (1)
Wiesław Fąfara

Komisja jednogłośnie pozytywnie *(7 głosami „za”)* zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 10.
Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Synów Pułku w Kędzierzynie-Koźlu (obręb Koźle), polegającej na przebudowie istniejącego budynku mieszkalno-usługowego nr 17A - 17B wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.

Przewodniczący komisji Adam Oczoś otworzył dyskusję, jednakże w związku z brakiem chętnych zgłaszających się poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania
ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:
ZA (6)
Jakub Gładysz, Halina Mińczuk, Michał Nowak, Adam Oczoś, Marek Piasecki, Marcin Wołyniec
BRAK GŁOSU (1)
Ewa Czubek
NIEOBECNI (1)

Wiesław Fąfara

Radna Ewa Czubek poinformowała, iż również jest „za” przyjęciem ww. projektu uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie *(7 głosami „za”)* zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 11.
Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Komisja ustaliła termin kolejnego posiedzenia na 24 kwietnia *(czwartek)* godz. 16:00.

Przewodniczący komisji Adam Oczoś zwrócił uwagę, iż przy wjeździe pod wiadukt od strony ul. Kozielskiej jest mocne wgłębienie przy łączeniu dwóch płyt asfaltowych. Podkreślił, iż podobna sytuacja znajduje się przy ul. Karola Miarki przed skrzyżowaniem. Poprosił o interwencję.

Jakub Gładysz poprosił, aby przygotowaną strategię miasta przedstawić radnym wcześniej, ponieważ uchwała mówi, że do końca grudnia tego roku radni powinni otrzymać projekt oraz przyjąć strategię.

Adam Oczoś wyjaśnił, iż o wiele wcześniej będą prowadzone konsultacje.

Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz, kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego dodała, iż strategia będzie obejmowała plan miejscowy, więc do zmian planu również odbędą się konsultacje w tej sprawie.

Ad 12.
Zakończenie obrad.

Przewodniczący komisji podziękował za udział w posiedzeniu, po czym o godz. 16:50 zamknął obrady Komisji Infrastruktury.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI

Adam Oczoś (-)

Protokołowała Joanna Motyl